КАРАТУЗСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

04.12.2015 с. Каратузское №02-12

Об установлении земельного налога на 2016 год

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 38-41 Устава Каратузского сельсовета, Каратузский сельский Совет депутатов, РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования «Каратузский сельсовет» земельный налог.
2. Установить следующие ставки земельного налога:
   1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

* 1. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:
   1. Для налогоплательщиков – организаций:

- авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

- налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Освободить от налогообложения категории налогоплательщиков, предусмотренные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. В соответствии с п. 2 ст. 387 Налогового кодекса Российской Федерации дополнительно к льготам, установленным ст. 395 Налогового кодекса РФ от уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления и казенные учреждения, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств местного бюджета в отношении всех земельных участков, занимаемых зданиями и строениями, используемых для осуществления своих полномочий;

- ветераны и инвалиды Великой отечественной войны, вдовы участников Великой отечественной войны;

- учреждения культуры в отношении всех земельных участков занимаемых зданиями и строениями, используемых для осуществления уставной деятельности;

- собственники помещений в отношении земельных участков под многоквартирными домами - члены ТСЖ;

- предприятия лесной отрасли в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

6. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговые органы налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать утратившим силу Решение Каратузского сельского Совета депутатов от 04.09.2014 г. № 24-141 «О ставках земельного налога» с 01.01.2016г.

8. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законности, охране общественного порядка, сельскому хозяйству и предпринимательству.

9. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2016 года.

10. Настоящее решение подлежит опубликованию в печатном издании органа местного самоуправления Каратузский сельсовет «Каратузский вестник».

Председатель Каратузского сельского

Совета депутатов О.В. Федосеева

Глава Каратузского сельсовета А.А. Саар